



PRE-COMMERCIALISATION

NB : Les éléments techniques, tels que gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction.

SYLVEA

UNE TERRASSE SUR LA PINÈDE

PLAN DE REPERAGE

BRS



ETAGE : R+1

TYPE : T3 BRS

BATIMENT B

N° APPT : B 101

SEJOUR / CUISINE	35.25 m ²
CHAMBRE 01	11.65 m ²
CHAMBRE 02 + PL	10.54 m ²
SDE	6.06 m ²
WC	2.44 m ²
ENTREE / DGT	6.68 m ²
SURFACE HABITABLE	72.62 m²
LOGGIA	12.71 m²

La surface des pièces comprend la surface des placards

LEGENDE	CU	R	LV	LL	Bal.	Tableau électrique	Gaine technique
	Cuisson	Réfrigérateur	Lave-vaisselle	Lave-linge	Bidon thermodynamique	Tableau électrique	Gaine technique
	CHAUFFAGE SEJOUR PAR PLUIT	Spill	Radiateur électrique	Sèche-serveille	Pile TV	VRE	VRM
						Volet roulant électrique	Volet roulant manuel
						Porte-fenêtre double coulissante	Porte-fenêtre vitré
							Fenêtre alège vitrée 40cm
							Fenêtre alège vitrée 40cm
	Mur / Placard	Cloison					

Edition MARS 2025

Indice 01

NDR
MDR | Architecture

